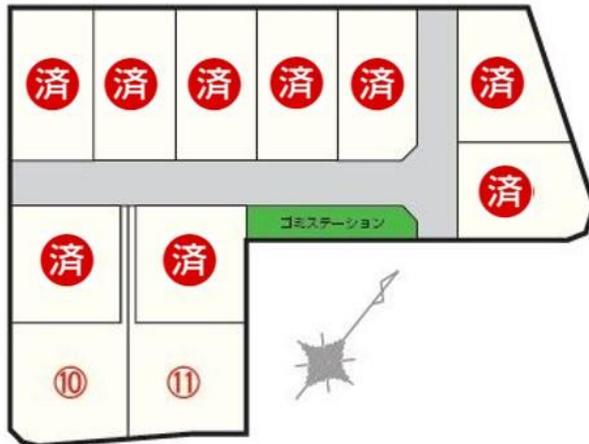


# 土地情報 売地

所在地	魚津市北鬼江2745、2744-1		
価格	登記簿	577万～632万円	
	坪単価	10.7万円→ 8.7万円	
土地	公簿	m <sup>2</sup>	坪
	実測	m <sup>2</sup>	坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	m	奥行 m
設備	上水道	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 450円/ m <sup>2</sup>
	ガス	個別LP	ゴミボックス負担金 100,000 円

都市計画	未線引	建ぺい率	60 %
用途地域	指定無	容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅 公・私 舗装
			6.0 m 位置指定 有
他法令	農地法		開発許可 不要
	国土法		優良宅地
	その他		
学区	小学校	道下小学校	中学校 魚津東部中学校
備考	道下小学校約 150m 魚津東部中学校1,300m		
	大阪屋ショップ魚津釈迦堂店 約 800m		
	あいの風とやま鉄道 魚津駅 約1,300m		
取引形態	売主	担当	三崎



ホームページ詳細は  
こちらから👉



魚津市北鬼江 販売価格

号地	面積 (m <sup>2</sup> )	坪数	坪単価 (円)	土地価格 (円)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10	240.28	72.68	87,000	6,323,160
11	219.37	66.36	87,000	5,773,320

※負担金別途

下水道負担金 450円/ m<sup>2</sup>

積立金 (ゴミステーション代金及び消雪設備維持管理費等)

100,000円

滑川市中川原181番地  
富山県知事免許(3)2864号

**(株)金山産業**

TEL 076(475)7530