

# 土地情報 売地

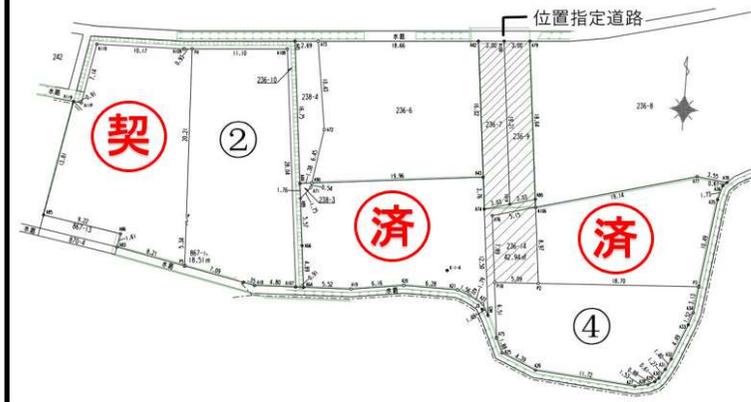
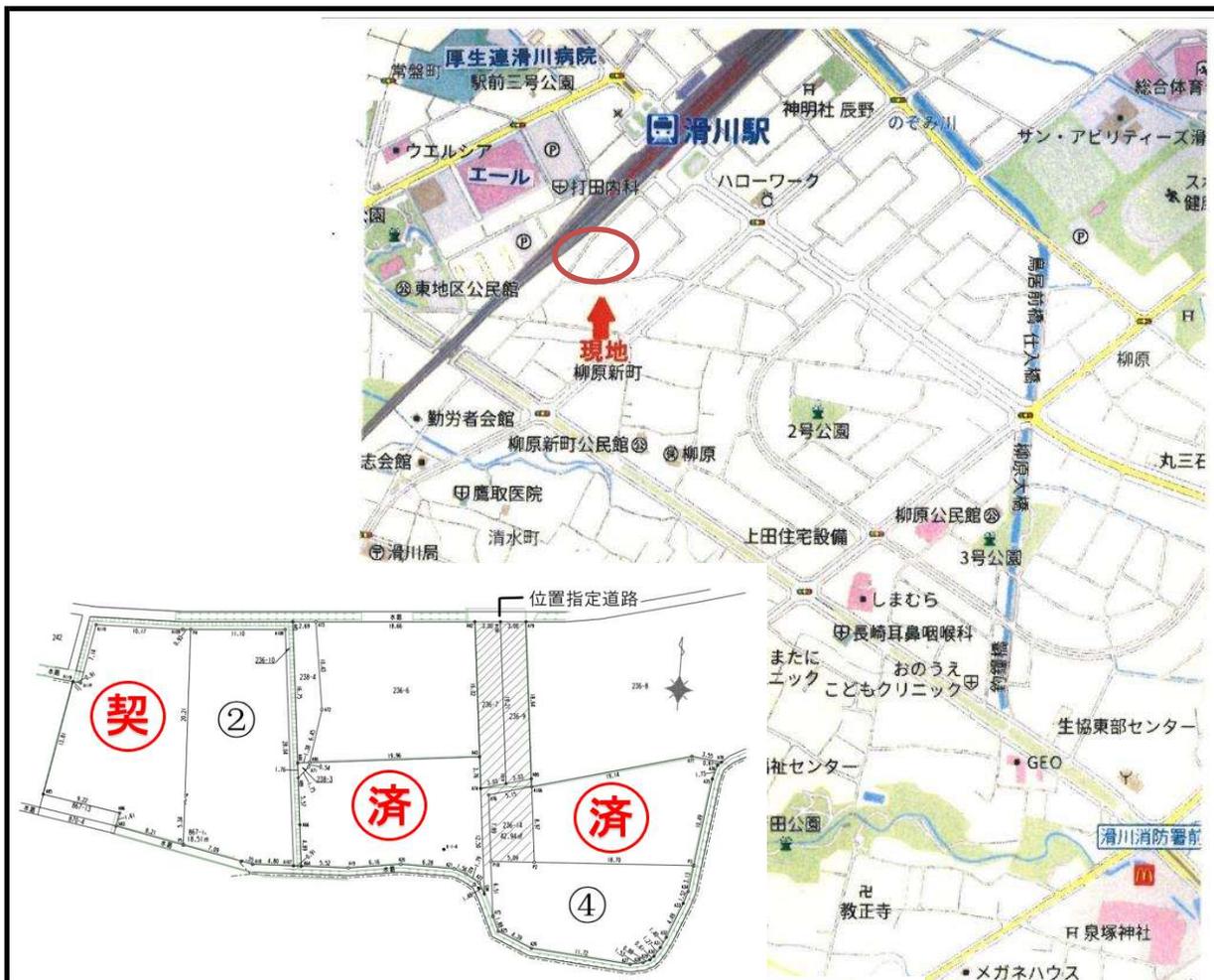
所在地	滑川市常盤町236-17他			
価格	登記簿	566万~800万円		
	坪単価	7.3万円~7.5万円		
土地	公簿	m <sup>2</sup>	坪	
	実測	m <sup>2</sup>	坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	m
設備	上水道	水道引込済	負担金	440,000 円
	排水	下水道引込済	負担金	460円/m <sup>2</sup>
	ガス	個別LP	負担金	なし 円

都市計画	市街化	建ぺい率	60 %
用途地域	第一種住居	容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅
			6.0 m
他法令	農地法	開発許可	不要
	国土法	優良宅地	
	その他		

学区	小学校	寺家小学校	中学校	滑川中学校
----	-----	-------	-----	-------

備考  
寺家小学校約 930m 厚生連滑川病院約 1200m  
建築時に別途水道加入金が必要です。

取引形態	売主	担当
------	----	----



区画番号	地番	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	単価(円)	価格(円)	上水負担金(円)	下水負担金(円)	合計金額	
NO.1	236-16他	326.62	98.80	75,000	7,410,000	440,000	150,245	8,000,245	契約済
NO.2	236-1他	326.62	98.80	75,000	7,410,000	440,000	150,245	8,000,245	
NO.3	236-5他	274.42	83.01	73,000	6,059,730	440,000	126,233	6,625,963	済
NO.4	236-3	231.98	70.17	73,000	5,122,410	440,000	106,711	5,669,121	
NO.5	236-15	225.06	68.08	73,000	4,969,840	440,000	103,520	5,513,360	済
								33,808,942	

滑川市中川原181番地 (株)金山産業 TEL 076(475)7530  
富山県知事免許(3)2864号